

Skov- og Naturstyrelsen

SKOV- OG NATURSTYRELSEN

BORNHOLMS STATSSKOVDISTRIKT

## KOPI

J.nr. SN 512/Bo

### Evt. erhvervelse af Dyndebygård i Poulsker

Den 4. januar 2000

Ejeren af Dyndebygård i Poulsker har oplyst over for distriktet at han overvejer at sælge ejendommen.

For snart fire år siden overvejede vi stærkt at købe ejendommen – en tvangsauktion var da nært forestående, men den nuværende ejer købte ejendommen inden auktionen. Det var mit indtryk at styrelsen dengang var tæt på at bestemme sig for erhvervelse. Distriktet indsendte en del materiale vedrørende ejendommen til styrelsen (SN 512/Bo af 9. maj 1996), og en del af materialet er stadig relevant.

Ejendommen er på 28.5 ha, og ca. 1.5 ha er fredet: Dyndebykæret, som ifølge Bernt Løjtnant er Danmarks smukkeste ekstrem-rigkær. Her findes Hvas Avneknippe, Melet Kodriver, Kantbælg, Langbladet Soldug ligesom her bl.a. er fundet Mygblomst.

//. Kopi af brev af 3. januar 2000 fra Bornholms Amt med materiale vedrørende floraen i Dyndebykæret vedlægges. I materialet er også et ældre kort over området som viser at der tidligere har været en del lave partier og enge i området.

./. Vedlagt findes et nyt GI-kort hvor Dyndebygård og også naboejendommen Sommergård er indtegnet. Sommergårdskæret, som ligger på den nordlige del af ejendommen, var tidligere en af Bornholms bedste botaniske lokaliteter. Vi har ikke talt med Sommergård – men hvis erhvervelsen af Dyndebygård blev til noget var det oplagt at søge at forbinde Dyndebykæret og Sommergårdskæret med ekstensiv græsning, uden gødskning og herbicider m.v. Så er der gode chancer for at den tidligere flora vil brede sig til større arealer end den relik som der i øjeblikket er tale om.

Resten af Dyndebygård kunne også drives med ekstensiv græsning – der løber et vandløb gennem ejendommen, i en ikke særlig dyb grøft. Det vil være muligt at få et smukt "højtliggende" vandløb tilbage uden større besvær.

Miljø- og Energi ministeriet  
Bornholms Statsskovdistrikt  
Ekkodalsvej 2  
3720 Åkirkeby

Tlf.: 56 97 40 06  
Fax: 56 97 53 93  
Giro: 901 3865  
E-post (Internet): D22@sns.dk  
E-post (X-400):  
c=DK;a=dk400;p=SNS;s=d22

Det kan i øvrigt nævnes at der er hørt tre stk. engsnarre omkring Dyndebygård i 1999, og at den grønbrogede tudse findes i damme tæt herved – grønbrogget tudse er angiveligt truet på Bornholm men ikke på landsplan.

Ejendommen vil koste ca. 30.000 kr pr. td. land plus betaling for bygningerne – i alt ca. 1.8-1.9 mio. kr. Jeg synes ikke tiden var den rette til at bede om et salgstilbud. Ejeren vil i øvrigt gerne sælge i år, men er også åben for en aftale om overtagelse af ejendommen næste år. Ejeren foretrækker at sælge til staten men har givetvis også mulighed for at sælge til anden side – der er en del svineproducenter i området. Jeg vil i øvrigt mene at det er et godt tidspunkt at købe på – interessen for jord fra animalske producenter vil vokse så det kan mærkes i løbet af få år, i takt bl.a. med strammere regler for udbringning af husdyrgødning.

Jeg mener at det var oplagt at erhverve ejendommen, dels til naturgenopretning og dels for at kunne styre afgræsningen af den værdifulde del af kærret. Bornholms Amt støtter varmt en erhvervelse, og Danmarks Naturfredningsforening og Bornholms Naturhistoriske Forening vil gøre det samme. Og jeg vil tro at landbruget ikke vil have de store indvendinger mod en erhvervelse idet der jo fortsat vil være tale om landbrugsmæssig udnyttelse, om end mere ekstensiv end hidtil.

Tak for tilsagn om et hurtigt svar – distriktet står gerne til rådighed med at indhente salgstilbud.

Med venlig hilsen

Tom Nielsen