



Handwritten signature or initials, possibly 'L. 3.' or similar, written diagonally across the stamp area.

Genpart.

Stempel 83 kr. 30 øre.

Undertegnede proprietær J. Grønbech indgår herved på at fredlyse under Nationalmuseets 2. afdeling på Statens vegne den mig tilhørende ejendom "Hammershoëm" matr. nr. 1 a, f, g, h, ac, i, k, l, m, n, o, p, q, r og z af Allinge landsogn, Hammershus birk, samt matr. nr. 82 cb af sognets udmark i Olbker og forpligter jeg mig og alle efterfølgende ejere og brugere af ejendommen til at overholde følgende bestemmelser:

§ 1.

Den nævnte ejendoms areal skal bestandigt holdes samlet under een ejer, så at udstykning ingensinde må finde sted af nogen del af den, være sig ved salg, magelæg, gave, testamente eller på anden måde. Skulle ejendommen blive sammenlagt med nogen anden ejendom, skulle samtlige i denne overenskomst fast-

satte bestemmelser gælder for den samlede ejendom.

§ 2.

Der må ingensinde på ejendommen opføres hospitaler, sanatorier, rekreativshjem, hoteller, pensionater eller lignende, ej heller bygninger bestemte til almindelig beboelse udover, hvad ejendommens drift som landejendom kræver. Fremdeles må der ikke på ejendommen opføres fabriker eller udøves nogen art af industriel virksomhed, herunder stenbrud. Herfra undtages dog det på gårdens grund ud mod Allinge liggende stenværk, på hvilket sted der brydes sten i følge kontrakt for 50 år fra 1. januar 1906. Denne kontrakt må dog ikke udvides eller senere fornyes, og hvis virksomheden nedlægges eller standses, må den ikke optages påny.

§ 3.

Ejendommen skal stedse bevares i dansk besiddelse og må ikke sælges eller på nogen måde overdrages til udlændinge. De fra ejendommen i året 1906 afhændede parceller som foreningen "Bornholm" vil søge at erhverve tilbage, til hvilket formål jeg skal yde foreningen min støtte, skulle i så fald indgå under de i denne overenskomst truffne bestemmelser, dog at de af mig aftalte købesummer i alle tilfælde betales mig.

§ 4.

For de således på min ejendom lagte behæftelser betaler foreningen "Bornholm" mig er vederlag af 50.000 kr., skriver halvtredsindstyve tusinde kroner, som erlægges med 20.000 kr. i juni termin 1907, 20000 kr. i juni termin 1908 og 10.000 kr.

i juni termin 1909. Af den del af købesummen, der ikke betales mig i juni termin 1907, svares der rente 4% p.a. af det enhver tid skyldige beløb fra nævnte termin at regne.

§ 5.

De i denne deklaration ommeldte servitutter og hæftelser pålægges for bestandig og skulle altså ikke kunne hæves. Såfremt nogen af de i foranstående paragraffer fastsatte bestemmelser desuagtet skulle blive misligholdt af mig eller efterfølgende ejere af "Hammersholm", er jeg eller vedkommende efterfølgende ejer af ejendommen pligtig til på anfordring at betale i bøde til Nationalmusset 2 afdeling et beløb af 50.000 kr., skriver halvtredsindstyve tusinde kroner og endvidere til Statskassen et lige så stort beløb.

Påtaleret tilkommer den danske Stat, Nationalmuseet, foreningen "Bornholm" eller enhver anden dansk forening med samme formål som denne.

§ 6.

De i § 1 - 5 fastsatte bestemmelser ville - dog uden udgift for mig - være at tinglæse som servitut- og prioritetsstiftende på ejendommen.

Rønne, den 15. marts 1907.

I. Grønbech.

Til vitterlighed: M. C. Koefoed, rektor,
M.M. Schmidt, redaktør.

Læst inden Hammershus birketing den 29. april 1907 og
protokolleret i pantebog K. fol. 275.

Dokumentet er læst dels som servitut og dels som pant-
stiftende for eventuelt bødeansvar til beløb 100.000 kr.

Det anmærkes, at udstederen mangler tinglæst adkomst
til matr. nr. 1 h af Allinge landsogn, der er skyldsæt for
hartkorn $1\frac{3}{4}$ alb. og behæftet med en deklaration om skovforplig-
terser, dat. 12., læst 13. juli 1874, at samme deklaration påhviler
nr. 1 ac ibdm., der er skyldsæt for hartkorn 3 fdk. $2\frac{1}{2}$ alb., at
matr. nr. 1 a, 1 f, 1 g, 1 i, 1 k, 1 l, 1 m, 1 n, 1 o, 1 p, 1 q,
1 x og 1 z ibdm., der ere skyldsatte for samlet hartkorn 16 tdr.
7 skp., 1 fdk., $0\frac{1}{2}$ alb., foruden nævnte skovdeklarationer ere be-
hæftede med pantegæld til Kreditkassen for Landejendomme i Østif-
terne, menlig ifølge obl. af 31. januar 1905, læst 13. februar
d.a., stor 49.791 kr. 87 øre i forhold til opr. gæld 60.000 kr.
og ifølge obl. af s.d., læst s.d. 15.000 kr., at nævnte matr.
nr. 1 x foruden anførte 3 hæftelser er behæftet med en lejekon-
trakt af 11. september 1888, tinglæst 17. s.m. om jord til en
sti i 30 år, at nævnte matr. nr. 1 z foruden anførte 4 hæftel-
ser er bebyrdet med en deklaration af 24. marts og 2. april 1891,
læst 6. april s.a. om vejservitut til fordel for matr. nr. 1 ai
ibdm., og at der foruden anførte 5 hæftelser påhviler nævnte matr.
nr. 1 a en deklaration om skovforpligtelser, dat. 15. maj 1904,
læst 16.s.m..

V i c t o r P ü r s c h e l .

est.

-o0o-

-o0o-

-o0o-

Genpartens rigtighed bekræftes.

Dommeren i Rønne, den 8. februar 1966.

F. A. Munk

<i>Beløp</i>	<i>6.00</i>
<i>Fælleds</i>	<i>5.00</i>
<i>pr.</i>	<i>11.00</i>