

Del af matr. nr.  
356 a Rønne mark-  
jorder.

Anmelder:

Fredningsnævnet  
for  
Bornholms amts fredningskreds.

03.NOV 1975\* 15900

*Tingslyst sks.*

År 1975 den 29. oktober afsagde fredningsnævnet for  
Bornholms amts fredningskreds følgende

K E N D E L S E

i sag nr. 68/1974.

Fredning af Onsbæk Plan-  
tage.

Ved skrivelse af 25. februar 1974 har Danmarks Naturfredningsforening anmodet om, at der rejses frednings-sag for Onsbæk Plantage, der er beliggende syd for Rønne og som mod vest grænser til Østersøen og mod nord og øst til Søndre Landevej. Plantagen, hvis areal er på ca. 35 ha, er en del af ejendommen matr. nr. 356 a Rønne markjorder, der tilhører Rønne kommune. Et ca. 4 ha stort område af planta-gen er ved slutseddel af 11. november 1972 solgt til Onsbæk Hotel A/S, der påtænker at opføre et hotel på arealet.

Danmarks Naturfredningsforening har som begrundelse for sagens rejning henvist til, at det pågældende skovområ-de med tilgrænsende strandareal er et meget betydningsfuldt nærrekreativt område for Rønne, og at et indgreb i plantagen vil være overordentlig uheldigt.

Efter at sagen har været forelagt fredningsplanudval-get for Bornholms amt til udtalelse, har nævnet besluttet at rejse fredningssag, hvorom bekendtgørelse er indrykket i Stats-tidende og Bornholms Tidende for den 17. august 1974 og i Born-holmeren for den 20. august 1974.

Efter forhandling på et af fredningsnævnet den 2. sep-tember 1974 afholdt møde har Danmarks Naturfredningsforening i skrivelse af 4. oktober 1974 formuleret den endelige frednings-påstand således:

"Arealerne skal såvidt muligt bevares i deres nuværende tilstand, således at områdets skovkarakter opretholdes.

Ved driften af skovområdet vil der være at tage hensyn til bevarelsen af de landskabelige og naturvidenskabelige værdi-er.

Ændringer i terrænet eller i terrænformerne er ikke til-ladt.

Restaurering af tilgroede eller opfyldte vandhuller eller vandløb kan dog ske med de påtaleberettigedes godkendelse.

Råstofudnyttelse må ikke finde sted.

Arealerne må ikke anvendes til oplagsplads, losseplads eller til motorbane.

Affald må ikke henkastes på arealerne.

Der må ikke opstilles udrangerede maskiner, biler eller dele heraf.

Stængærder må ikke forandres eller fjernes uden de påtaleberettigedes samtykke.

Vandløb må ikke opstemmes eller rørlægges anderledes end på fredningstidspunktet uden forudgående godkendelse af de påtaleberettigede.

Teltlejre og campingpladser samt parkeringspladser må ikke etableres uden de påtaleberettigedes godkendelse.

Parkering af biler udenfor de udlagte parkeringsarealer er ikke tilladt.

Kørsel med motorkøretøjer udenfor veje til parkeringsarealer må ikke finde sted.

Bebyggelse er ikke tilladt.

De påtaleberettigede kan tillade opførelse af de fornødne faciliteter for det besøgende publikum, herunder toiletbygning, kiosk og lignende.

Udformning og placering af en sådan bebyggelse skal forud godkendes af de påtaleberettigede.

Endvidere er det forbudt at anbringe eller oprette beboelses- og campingvogne, boder, skure, master, tårne eller lignende indretninger, medmindre disse tjener et på stedet na-

turligt formål og de påtaleberettigede har meddelt tilladelse dertil.

Foranstående bestemmelser er ikke til hinder for bibeholdelse af eksisterende bygninger indenfor området - Onsbæk traktersted og Ungdomsherberget.

Til- og ombygninger til disse eksisterende bygninger, hvorved disses ydre eller anvendelse ændres væsentligt, må ikke påbegyndes, før tegninger udvisende placering og udseende er godkendt af de påtaleberettigede.

Offentligheden skal have ret til at færdes og tage ophold på området.

De på fredningstidspunktet eksisterende veje og stier skal holdes ryddeliggjorte og vedligeholdes til brug for offentlighedens færdsel.

Anlæg af nye veje og stier må kun finde sted med de påtaleberettigedes tilladelse.

Arbejdet med og udgifter til opsyn med stierne, renholdelse af disse og deres nærmeste omgivelser for affald efterladt af publikum udføres af Rønne kommune.

Udendørs mekanisk musikgengivelse er forbudt under den offentlige adgang på det fredede område.

Der kan af fredningsnævnet udfærdiges et ordensreglement for det fredede område.

Efter de påtaleberettigedes tilladelse kan der foretages de fornødne plejeforanstaltninger, for at områdets naturligt tilstand kan opretholdes.

Påtaleret tillægges fredningsnævnet, fredningsplanudvalget og Danmarks Naturfredningsforening.

Fredningsnævnet træffer ved forhandling med Rønne kom-

mune, fredningsplanudvalget og Danmarks Naturfredningsforening aftale om, hvorledes de eksisterende tilstandsformer skal bevares."

Rønne kommune og Onsbæk Hotel A/S har protesteret mod fredningen, idet de blandt andet har gjort gældende, at anvendelsen af en mindre del af plantagen til hotelbyggeri ikke vil hindre publikum i at benytte skoven og stranden. Rønne kommune har isvrigt ikke haft indvendinger mod de enkelte bestemmelser i fredningspåstanden, bortset fra følgende ændringsforslag, der er anført i kommunens skrivelse af 12. februar 1975:

"Til afsnittet "arealerne skal så vidt muligt bevares i deres nuværende tilstand, således at områdets skovkarakter opretholdes" bør der tilføjes, at der i kommunens planlægning er regnet med en udvidelse af Strandvejen ind på plantagearealet, og at der eventuelt vil være at foretage fældning af træer og buske langs vejen af færdselssikkerhedsmæssige grunde.

I afsnittet om "råstofudnyttelse må ikke finde sted" kan dette accepteres under forudsætning af, at nævnet i dets fortolkning ikke betragter vandindvindingen som råstofudnyttelse.

I afsnittet om "arealerne må ikke anvendes til oplagsplads, losseplads eller til motorbane", vil det være naturligt at tilføje: dog må opstilling af træeffekter langs vejene altid være tilladt.

"Kørsel med motorkøretøjer uden for veje til parkeringsarealer må ikke finde sted" foreslås rettet til "ud over nødvendig arbejdskørsel må kørsel med motorkøretøjer uden for veje til parkeringsarealer ikke finde sted."

I det afsnit, der begynder således: "Bebyggelse er ikke tilladt" henstiller man, at der tilføjes, at Rønne kommune i sin fremtidige planlægning har regnet med opførelse af toiletter ved

sydstranden.

I det afsnit, der begynder med "Endvidere er det forbudt at anbringe" tilføjes efter det sidste punktum: "Undtaget fra disse restriktioner er dog placering af skurvogne til skovarbejdere tilladt."

Endvidere anmoder man om i afsnittet om "de på fredningsstidspunktet eksisterende veje og stier" at ændres til "de på fredningstidspunktet eksisterende veje og stier"/vedligeholdes som hidtil til brug for offentlig færdsel."

Endelig bør afsnittet "ordensreglement" rettes til, at dette kun sættes i kraft efter Rønne byråds godkendelse, ligesom det i det følgende afsnit er Rønne kommune, der kan disponere frit i spørgsmål om træfældning, beskæring, vej- og stianlæg, trafikregulering etc."

Danmarks Naturfredningsforening og fredningsplanudvalget for Bornholms amt har ikke haft noget at indvende mod de af Rønne kommune foreslåede ændringer, men finder dog, at træfældning, beskæring, vej- og stianlæg, trafikregulering m.v. bør udføres efter en af kommunen udarbejdet driftsplan, der skal godkendes af de påtaleberettigede, og således at eventuelle senere ændringer i denne skal godkendes af nævnet. Rønne kommune har erklæret sig indforstået hermed.

Fredningsnævnet finder, at Onsbæk Plantage på grund af sin naturskønhed og beliggenhed ved havet er fredningsværdig, og at det er af væsentlig betydning for befolkningens friluftsliv, at plantagen holdes åben for færdsel og ophold for offentligheden. Det er endvidere nævnets opfattelse, at bebyggelse, herunder især opførelse af et hotel i plantagen ikke vil være forenelig med de fredningsmæssige interesser.

Nævnet har derfor besluttet at frede området i overens-

stemmelse med den af Danmarks Naturfredningsforening nedlagte fredningspåstand med de af Rønne kommune foreslåede ændringer som nedenfor nærmere bestemt.

Onsbæk Hotel A/S, der endnu ikke har betalt købesummen for det købte areal, 320.000 kr., har nedlagt endelig påstand om en erstatning på 1.480.000 kr. med renter 9% årlig fra den 1. april 1973, medens Rønne kommune har påstået sig tilkendt en erstatning på 1.080.000 kr.

Onsbæk Hotel A/S har til støtte for erstatningspåstanden henvist til et af Dansk Totalentreprise A/S fremsat tilbud af 19. oktober 1972 om overtagelse af Onsbæk Hotels rettigheder for 1.800.000 kr. med renter 9% årlig fra den 1. april 1973 under forudsætning af, at myndighederne kan godkende et af tilbudsgiveren udarbejdet projekt til hotel og feriehus.

Den erstatningssøgende har endvidere gjort gældende, at selskabet har haft betydelige omkostninger til arkitekt, ingeniør m.v. i forbindelse med ialt 4 hotelprojekter, som selskabet selv har ladet udarbejde.

Rønne kommune har til støtte for sin erstatningspåstand gjort gældende, at 13,5 ha af ejendommen, der i en den 7. marts 1963 stadfæstet bygningsvedtægt er udlagt til sommerhusbebyggelse, ikke er omfattet af strand- og vejbyggelinie, og at der derfor ved udstykning af dette areal i al fald vil kunne opnås 54 sommerhusgrunde á 2.500 m<sup>2</sup>, der vil kunne sælges for 8 kr. pr. m<sup>2</sup>, eller ialt for 1.080.000 kr. Kommunen har endvidere anført, at den i anledning af den ønskede ophævelse af fredskovpligten på de 4 ha, hvor der tidligere - inden hotelplanerne opstod - var planlagt sommerhusbebyggelse, har betalt 3.500 kr. som kommunens andel i tilplantningsudgiften for et vederlagsareal, samt at der i 1965/66 til anlæg af regn- og spildevandsledninger på strækningen

fra "Senderborg" til en projekteret vej ind til området er afholdt 50.570 kr., hvortil kommer udgiften til større dimension på nedenfor liggende ledninger, som herved er blevet mindst 5 % eller 20.000 kr. dyrere.

Det fremgår af sagen, at ca. 16 ha af ejendommen er omfattet af bestemmelserne i naturfredningsloven om vejbyggelinie og ca. 5,6 ha af bestemmelserne om strandfredning. En hotelbebyggelse på de 4 ha, der er erhvervet af Onsbæk Hotel A/S, vil kræve fredningsnævnets tilladelse i henhold til naturfredningslovens § 47 stk. 1 nr. 1 om skovbyggelinie.

Det fredede område er endvidere undergivet fredskovpligt.

Ved skrivelse af 30. december 1963 meddelte landbrugsministeriet Rønne kommune, at ministeriet var sindet at ophæve fredskovpligten på et nærmere angivet ca. 4 ha stort areal af plantagen, der påtænkte anvendt til opførelse af en planlagt ferieby med 100 sommerhuse, på vilkår, at der blev udlagt et vederlagsareal, og at placeringen og udseendet af bebyggelsen i plantagen blev godkendt af fredningsnævnet.

Da det senere viste sig, at der til den planlagte ferieby ville medgå ialt ca. 6,3 ha, modtog landbrugsministeriet ansøgning om ophævelse af fredskovpligten for hele dette areal og videresendte sagen til fredningsnævnet til udtalelse. Ved en påtegning af 25. august 1965 anmodede nævnet Rønne byråd om oplysning om det påtænkte byggeri og gjorde samtidig opmærksom på, at der ikke var tilsendt nævnet ansøgning om tilladelse til bebyggelse efter den dagældende naturfredningslovs § 22.

Denne skrivelse er ikke besvaret, og fredskovpligten er



ikke senere blevet ophævet.

Efter at projekterne til ferieby var blevet opgivet, modtog Rønne kommune en henvendelse fra direktør Per Mortensen, København, der ønskede at opføre et hotel på ejendommen. I 1968 tilbød kommunen direktør Mortensen arealet på ca. 4 ha, og i de følgende år blev der forhandlet om salget.

Rønne byråd vedtog herefter den 10. januar 1972 et forslag til partiel byplanvedtægt, bl.a. vedrørende Onsbæk Plantage, hvorefter det ca. 4 ha store areal forbeholdtes til hotelbebyggelse efter en bebyggelsesplan, der forudsatte en central hotelbygning med et grundareal på ca. 2.000 m<sup>2</sup> med ikke over 4 etager og ca. 50 spredt beliggende boligenheder med et grundareal på hver ca. 80 m<sup>2</sup> med højst én etage og udnyttet tagetage. Den resterende del af plantagen foresloges udlagt til offentligt rekreativt område.

Ved slutsedlen af 11. april 1972, der indeholdt forbehold om godkendelse af Bornholms amts tilsynsråd, solgte Rønne kommune derefter det pågældende område til Onsbæk Hotel A/S, hvori direktør Per Mortensen er aktionær, for en pris af 8 kr. pr. m<sup>2</sup>, hvoraf 2 kr. pr. m<sup>2</sup> udgjorde spildevandsafgift. Kommunen betingede sig bl.a., at området blev anvendt til opførelsen af et storhotel.

Tilsynsrådet for Bornholms amt har med hensyn til godkendelse af salget af hotelarealet i skrivelse af 28. juli 1972 meddelt at ville afvente fredningsplanudvalgets stillingtagen til forslaget til byplanvedtægt og har endnu ikke godkendt salget.

Fredningsplanudvalget, der fik forelagt forslaget til byplanvedtægt den 26. maj 1972, udtalte i en skrivelse af 14. juli 1972 til Rønne kommune, at et projekt til hotelbebyggelse ikke

var omfattet af de aftaler, der lå til grund for såvel udvalgets som landbrugsministeriets og nævnets indstilling til områdets anvendelse, og fastholdt sin tidligere indstilling om godkendelse af sommerhusbebyggelse og en restaurationsbygning. Efter at et hotelprojekt havde været forelagt udvalget, foreslog dette i skrivelse af 5. februar 1973 Rønne kommune, at hotelprojektet i Onsbæk Plantage blev sløjfet, og at der i stedet måske blev opført en mindre facilitetsbygning, og at man iøvrigt fastholdt bygningsvedtægtsforslagets bebyggelsesplan for sommerhusbebyggelse indenfor det i forslaget omhandlede hotelområde.

Statens kommitterede i byplansager, der var blevet anmodet om en udtalelse om forslaget til byplanvedtægt, meddelte i skrivelse af 18. december 1973 Rønne kommune, at han fandt, at hotelbebyggelse vil harmonere bedre med det offentlige område end selvstændige sommerhuse. Det omtales i den kommitteredes udtalelse, at det fra skovkyndiges side er blevet anført, at plantagens træer næppe vil kunne få en tæthed og højde, så de kan skjule en 4 etages bygning, og at han tidligere under forhandlingerne har henstillet, at projektet blev reduceret.

Miljøministeriet har endnu ikke taget stilling til forslaget til byplanvedtægt, da sagens behandling er stillet i bero efter fredningsagens rejsning.

Med hensyn til det af Onsbæk Hotel A/S fremsatte erstatningskrav skal fredningsnævnet bemærke, at opførelsen af et stort hotel har været afhængig af en række tilladelser fra offentlige myndigheder, herunder fra fredningsnævnet i henhold til naturfredningslovens § 47 stk. 1 nr. 1 om skovbyggelinie og med hensyn til ophævelse af fredskovpligten fra landbrugsministeriet,

der blandt andet har krævet, at bebyggelsen kan godkendes af fredningsnævnet. Da selskabet ikke ved fredningssagens rejsning har været i besiddelse af de fornødne tilladelser og ikke findes at have haft rimelig grund til at påregne, at tilladelserne senere ville blive meddelt, findes selskabet ikke at have lidt noget tab som følge af fredningens gennemførelse. Det fremsatte erstatningskrav kan derfor ikke tages til følge.

Vedrørende Rønne kommunes erstatningskrav bemærkes, at landbrugsministeriet alene har givet tilsagn om på visse vilkår at ville ophæve fredskovpligten for et 4 ha stort areal af plantagen, og at der ikke foreligger grundlag for at antage, at landbrugsministeriet - eller nu miljøministeriet - ville have tilladt ophævelse af fredskovpligten for en væsentlig større del af plantagen under hensyn til dennes store rekreative betydning.

Da det imidlertid efter det foreliggende må antages, at arealet på 4 ha ville være blevet godkendt til bebyggelse med sommerhuse, findes der i erstatning for fredningen under hensyn til indgrebets art og omfang at burde tilkendes Rønne kommune en erstatning på 200.000 kr. med renter som nedenfor bestemt.

#### T H I B E S T E M M E S :

Den del af ejendommen matr. nr. 356 a Rønne markjorder, der er angivet med særlig signatur på det vedhæftede kort, fredes ved pålæg af følgende servitut, der vil være at tinglyse på ejendommen:

1. Arealerne skal såvidt muligt bevares i deres nuværende tilstand, således at områdets skovkarakter opretholdes, idet det dog skal være tilladt at foretage fældning af træer og

buske i det omfang, det er nødvendigt i forbindelse med en eventuel udvidelse af Søndre Landevej eller af færdselssikkerhedsmæssige grunde. Ved driften af skovområdet vil der være at tage hensyn til bevarelsen af de landskabelige og naturvidenskabelige værdier.

2. Ændringer i terrænet eller i terrænformerne er ikke tilladt.

Restaurering af tilgroede eller opfyldte vandhuller eller vandløb kan dog ske med de <sup>fredningsområdets</sup> påtaleberettigedes godkendelse.

Råstofudnyttelse må ikke finde sted, bortset fra vandindvindning. Stengærder må ikke forandres eller fjernes uden de påtaleberettigedes samtykke. Vandløb må ikke opstemmes eller rørlægges anderledes end på fredningstidspunktet uden forudgående godkendelse af de påtaleberettigede.

3. Arealerne må ikke anvendes til oplagsplads, losseplads eller til motorbane. Oplag af træ i forbindelse med skovdriften er dog tilladt. Affald må ikke henkastes på arealerne. Der må ikke opstilles udrangerede maskiner, biler eller dele heraf.

4. Bebyggelse er ikke tilladt. De <sup>Fredningsområdets</sup> påtaleberettigede kan tillade opførelse af de fornødne faciliteter for det besøgende publikum, herunder toiletbygning, kiosk og lignende. Udformning og placering af en sådan bebyggelse skal forud godkendes af de <sup>Fredningsområdets</sup> påtaleberettigede. Endvidere er det forbudt at opstille beboelses- og campingvogne, eller anbringe boder, skure, master, tårne eller lignende indretninger, medmindre disse tjener et på stedet naturligt formål og de påtaleberettigede har meddelt tilladelse dertil. Foranstående bestemmelser er ikke til hinder for anbringelse af skurvogne til skovarbejdere eller for bibeholdelse af de eksisterende bygninger indenfor området - Onsbæk traktersted og Ungdomsherberget. Til- og ombygninger

til disse eksisterende bygninger, hvorved disses ydre eller anvendelse ændres væsentligt, <sup>må</sup> ikke påbegyndes, før tegninger udvisende placering og udseende er godkendt af de påtaleberettigede. <sup>Fredningsnævnet</sup>

5. Teltlejre og campingpladser samt parkeringspladser må ikke etableres uden de <sup>fredningsnævnets</sup> påtaleberettigedes godkendelse.
6. Offentligheden skal have ret til at færdes og tage ophold på området. De på fredningstidspunktet eksisterende veje og stier vedligeholdes som hidtil til brug for offentlighedens færdsel. Anlæg af nye veje og stier må kun finde sted med de <sup>fredningsnævnets</sup> påtaleberettigedes tilladelse.
7. Parkering af biler udenfor de udlagte parkeringsarealer er ikke tilladt. Bortset fra nødvendig arbejdskørsel må kørsel med motorkøretøjer udenfor veje til parkeringsarealer ikke finde sted.
8. Udendørs mekanisk musikgengivelse er forbudt under den offentlige adgang på det fredede område.
9. Der kan af fredningsnævnet efter forhandling med ejeren og de påtaleberettigede udfærdiges et ordensreglement for det fredede område.
10. Der kan af de <sup>fredningsnævnet</sup> påtaleberettigede efter forhandling med ejeren træffes nærmere foranstaltninger til bevaring eller opnåelse af en ønsket naturtilstand, herunder for eksempel fjernelse af selvsået opvækst.
11. Arbejdet med og udgifter til opsyn med stierne, renholdelse af disse og deres nærmeste omgivelser for affald efterladt af publikum udføres af Rønne kommune.
12. Påtaleret tillægges fredningsplanudvalget for Bornholms amt, Danmarks Naturfredningsforening og fredningsnævnet for Bornholms amts fredningskreds.

I erstatning udbetales til Rønne kommune 200.000 kr., der forrentes fra datoen for afsigelsen af denne kendelse med en årlig rente, der er 1% højere end den af Danmarks Nationalbank fastsatte diskonto, der er gældende på datoen for afsigelsen af kendelsen.

For fredningen ydes ingen erstatning til Onsbæk Hotel A/S.

Af erstatningen udredes  $\frac{2}{3}$  af statskassen og  $\frac{1}{3}$  af Bornholms amtskommune.

Da nærværende kendelse medfører erstatningsudbetaling på over 100.000 kr., vil kendelsen i medfør af naturfredningslovens § 25 være at forelægge for Overfredningsnævnet, Nyropsgade 22, 1602 København V. Herved fritages dog ikke lodsejerne eller andre ankeberettigede, der måtte ønske afgørelsen prøvet af Overfredningsnævnet, fra selv at anke afgørelsen. Ankefristen er 4 uger fra den dag, der er modtaget meddelelse om nævnets kendelse.

Aksel Petersen

Mogens Lorentzen

Erik Hjorth

Begæres tinglyst på ejendommen matr. nr. 356 a Rønne købstads markjorder,

Fredningsnævnet for Bornholms amts fredningskreds,  
den 29. oktober 1975.

*Lorentzen*  
Lorentzen

Indført i dagbogen for retten  
i Rønne den

- 3 NOV. 1975

LYST

*V. T. Bang*  
V. T. Bang  
Retsass.

*Hjorth*

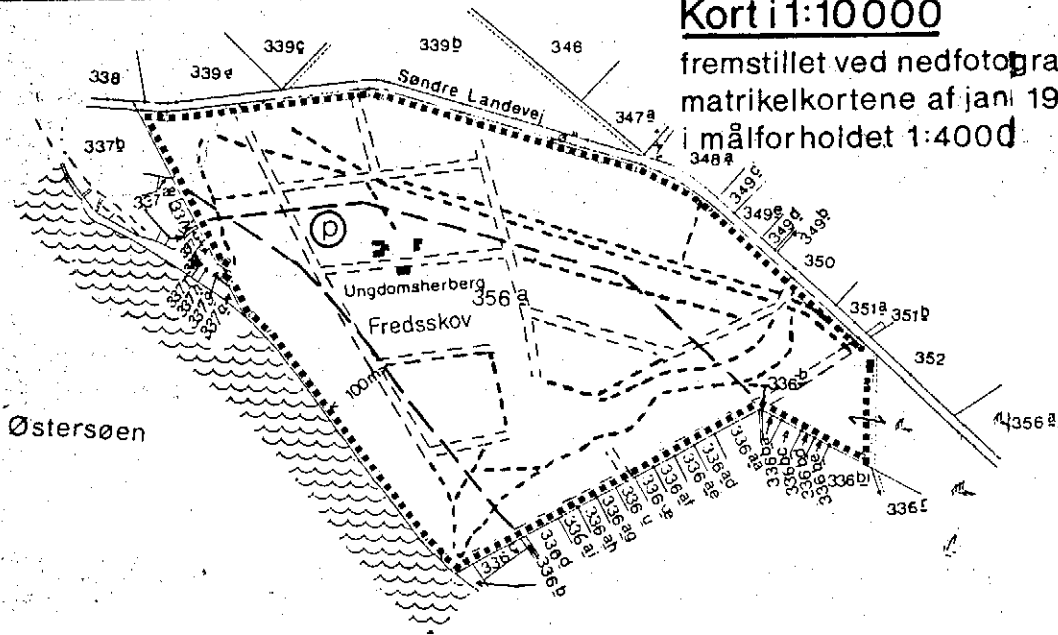
Reproduceret med Geodætisk  
Instituts tilladelse nr. A. 493/73

**Oversigtskort i 1:20000**



**Kort i 1:10000**

fremstillet ved nedfotografering af  
matrikelkortene af juni 1974  
i målføholdet 1:4000



**Onsbæk**

Del af matr. nr. 356<sup>a</sup>  
Rønne Markjorder,  
Rønne kommune,  
Børnholms amtskommune

Arealer, grafisk beregnede

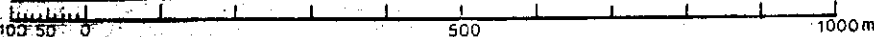
Del af 356<sup>a</sup> ca 355 ha  
heraf ca 16,0 + (847)  
samt ca 5,8 + (946)

Veje, stier og bygninger er indlagt efter målebordsblad 5333

Signaturforklaring:

..... foreslået fredningsgrænse ----- Vej  
----- byggelinie i h.t. naturfr.loven ----- Sti

Målestok 1:10000



*O. H. J. Hansen*

Landinspektør



DN j.nr. 1973  
2778  
CSI 74 O.H.J. nr. 74-4-a

U D S K R I F T

af

OVERFREDNINGSNÆVNETS KENDELSESPROTOKOL

---

Ar 1976, den 22. november , afsagde overfredningsnævnet følgende

k e n d e l s e

i sagen nr. 2284/75 om fredning af Onsbæk plantage i Rønne kommune.

Fredningsnævnet for Bornholms amt afsagde den 29. oktober 1975 kendelse om fredning af Onsbæk plantage.

Denne kendelse er indanket for overfredningsnævnet af Onsbæk hotel A/S og af Rønne kommune.

Onsbæk hotel A/S har principalt påstået fredningen ophævet i det omfang, den umuliggør hotelbyggeri på de 4 ha af plantagen, som selskabet ved slutseddel af 11. april 1972 har købt af kommunen. Subsidiært har selskabet påstået sig tilkendt en erstatning på 1.480.000 kr.

Rønne kommune har påstået kommunen tilkendt en erstatning på 410.000 kr.

Overfredningsnævnet har den 6. maj 1976 besigtiget de fredede arealer og afholdt møde med de ankende og interesserede myndigheder m.v.

Overfredningsnævnet har herefter besluttet med den i nedenstående konklusion anførte ændring at stadfæste fredningsnævnets kendelse, idet dog 1 medlem fåndt, at fredningen ikke burde gennemføres. Overfredningsnævnet har herved kunnet tiltræde den i kendelsen indeholdte begrundelse for fredningen og for nævnets stillingtagen til de fremsatte erstatningskrav.

29. NOV. 1976

B.a.j. nr. 5403 - 14 - 8 - 1976.

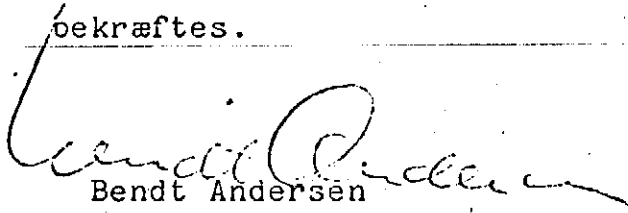


## . T h i b e s t e m m e s :

Den af fredningsnævnet for Bornholms amt den 29. oktober 1975 afsagte kendelse om fredning af Onsbæk plantage i Rønne kommune stadfæstes med følgende ændring:

I servituttens punkter 2, 4, 5, 6 og 10 ændres "de påtaleberettigede" til "fredningsnævnet".

Udskriftens rigtighed  
bekræftes.



Bendt Andersen